

株式会社 マルエツ

東京都豊島区東池袋 5-51-12 〒170-8401
広報 TEL:03-3590-0016 FAX:03-3590-4642

2012年11月

ショッピングセンター「M'sタウン」 「マルエツ赤羽台店」オープンのお知らせ

12月1日(土)、東京都北区に「マルエツ赤羽台店」をオープンいたしますのでその概要についてご案内いたします。

店舗概要

- | | |
|------------|---|
| 1. 店舗名称 | マルエツ赤羽台(あかばねだい)店 |
| 2. オープン日時 | 2012年12月1日(土)午前9時 |
| 3. 住所 | 東京都北区赤羽台2-4-53 |
| 4. 電話番号 | 03-3900-0031 |
| 5. 売場面積 | 当店985㎡(298坪)、テナント計2,009㎡(608坪) |
| 6. 建物構造 | 鉄骨造平屋建(他テナント棟 鉄骨造平屋建2棟、同2階建2棟) |
| 7. 店長名 | 遠藤 宏治(えんどう こうじ) |
| 8. 従業員数 | 52名(8時間換算) |
| 9. 年間売上高目標 | 12億円 |
| 10. 営業時間 | 朝9時~夜10時 |
| 11. 駐車場 | 63台 |
| 12. 取扱品目 | 青果・鮮魚・精肉・惣菜・インスタアベーカーリー・日配食品
一般食品・日用雑貨 |

商圈概要

- ・当店は、JR「赤羽駅」西側約650mにある、赤羽台の高台の中心に位置しています。店舗周辺の赤羽台団地は、建替え事業が行われており、第一期の事業区域の住居棟(約1,340戸)への移転入居が進んでいます。2015年には、第2事業区域に、2棟の高層住居棟(約400戸)が完成予定となっています。
- ・商圈内の人口は約15,800人、世帯数は約8,400世帯で世帯伸長率は99.4%(12年/11年比)となっています。平均世帯人員は1.9人で、単身世帯が48.6%(北区平均と比較し+2.9%)と高く、3人・4人以上世帯がそれぞれ13.8%・13.2%(同-0.8%・-1%)と構成比の低い地域です。また、年齢別構成では20歳代・30歳代が合わせて約24%(同-4.4%)に対し、60歳以上が37%(同+4%)と高くなっています。

店舗の特徴

「M's(エムズ)タウン」は、マルエツが「地域のお客様の生活に密着した街」づくりをめざして開発をすすめたショッピングセンターです。核店舗となる「マルエツ赤羽台店」と4棟のテナント棟に入店するドラッグストア、レストラン、100円ショップ、郵便局、診療所、歯科、美容室、理容室など12テナントが、お客様の毎日のくらしの利便性を高め、地域に必要とされる「街」として育つよう、店づくりを進めてまいります。

ショッピングセンター 建物・フロア構成

※テナント開店日は12月3日以降です。

フロア	西—A棟	西—B棟	東—A棟	東—B棟	東—C棟
2階		歯科診療	サイゼリヤ、ザ・ダイソー		
1階	マルエツ	赤羽台郵便局 クリーニング 美容室	ハック ドラッグ	診療所（内科・循環器科・皮膚科・小児科）	美容室、理容室、惣菜・焼肉、喫茶

主なサービス・設備

- ・当店は「M'sタウン」内の核店舗として、生鮮食品を中心に、安全でおいしい商品をご提供します。
- ・ご高齢の方が多く、また起伏のある地形を考慮し、お買上げ商品を当日にご自宅にお届けする「らくらくクマさん宅配便」（有料）を導入します。
- ・店内にATMを設置し、水の自販機を無料にするなど利便性を高めるとともに、お買上げ商品をお召し上がりいただきながら、ゆっくりくつろげるイトインコーナー「マルエツ カフェ」を設けています。また、内装は明るい、やわらかな色使いで快適にお買物していただけるよう配慮し、お買物をサポートする「サービス介助士」を配置しています。
- ・精算後、カゴを降ろさずカートインできる、天板の低いサッカー台を導入しています。
- ・基本照明、外部看板照明、バックルームスペース、冷蔵ショーケースにLED照明を導入しています。冷蔵ショーケース照明へのLED使用は、冷凍機の稼働負荷を抑制し、電気使用量を削減します。

商品の特徴

- ・「青果」では、当社オリジナル「土壌自慢」（有機・特別栽培農産物）と、地場野菜を取り揃え、高鮮度でおいしい「安全・安心」な商品をご提供します。「トマト村」「バナナ畑」のコーナーの品揃えの拡充で、差別化を図り、「簡単便利野菜」「袋入りサラダ」や「カットフルーツ」など簡便性の高い商品で単身世帯、二世帯のお客様にお応えします。
- ・「鮮魚」では、単品お刺身造りやサーモンを特化した「サーモンフェスタ」を展開し、干物の高品質「甲印 金目鯛一夜干し」「磯の大判干物縞ほっけ開き干」を取り揃えます。また、焼くだけでおいしく作れる「フライパンDEクッキング」、湯煎タイプの煮魚・焼魚「お魚簡単調理」、電子レンジ対応の骨とり干物・漬魚など簡便性の高い商品の充実を図ります。
- ・「精肉」では、当社オリジナルの優夢牛、桜もち豚、みちのく森林鶏で差別化を図り、神戸牛（A4）を品揃えます。少量パックから、特大パックの品揃え、手軽な鍋セットなど、買いやすい量、簡便性の高い商品をご提供します。

- ・「惣菜」では、国産の焼鳥や、鮮度・シャリにこだわったにぎり寿司の展開で、味と鮮度を訴求します。ご高齢のお客様、単身世帯を意識した少量目の品揃えとして太巻きの一巻パックやミニ丼、家庭では調理しにくい魚惣菜や魚を使用したお弁当をご提供します。また、時間帯別品揃えでは、昼はパーソナル需要を重視し、夕方は、「包み焼ハンバーグプレート」や中華惣菜など、おかずメニューの拡大で夕食需要にお応えします。
- ・「インスタベーカリー」では、店内加工サンドや食事用パンなど、時間帯別に焼たてパンの品揃えをします。また、イートインコーナー「マルエツ カフェ」のご利用も意識した商品を取り揃えます。
- ・「日配食品・一般食品」では、「生活応援価格」や「月間特選」などで、お手頃価格の商品を充実する一方、国産大豆と天然にがりを使用した「究極のきぬ」など「おとうふ工房いしかわ」の商品をコーナー化するほか、フレッシュ和風デザートでは、「十勝大福本舗」の「生クリーム大福」など上品質商品も幅広く品揃えします。 ※写真はイメージです。



「十勝大福本舗」の「生クリーム大福」



「新杵」監修 「クリーム芋ようかん」
「くりーむ白玉ぜんざい」、



「ふる一つ白玉あんみつ」

また、ホームベーカリーが普及している背景から、「手作りパンコーナー」を展開し、アルコール飲料では、北区の地酒・小山酒造の「丸真正宗」を品揃えします。

- ・「日用雑貨」では、普段の生活に必要な消耗雑貨、調理用品などの家庭用品を中心に、化粧品、文具等を品揃えし、お客様の利便性を高めます。

ご案内

- ・ JR「赤羽駅」西口より徒歩10分
(JR京浜東北線・埼京線・宇都宮線
高崎線・湘南新宿ライン)



**マルエツ
赤羽台店**

■当社の地域別店舗数状況（2012年12月1日予定）

地域	東京都	埼玉県	千葉県	神奈川県	茨城県	栃木県	合計
店舗数	117	57	51	45	1	1	272

■お問い合わせ先 広報IR部 加納・瀧澤 (電話 03-3590-0016)

以上