

## 「マルエツ 流山おおたかの森店」オープンのお知らせ

4月27日（金）、千葉県流山市に「マルエツ 流山おおたかの森店」がオープンいたしますので、その概要についてご案内いたします。

### 店舗概要

- |             |   |
|-------------|---|
| 1. 店舗名称     | マルエツ 流山おおたかの森店（ながれやまおおたかのもり）店             |
| 2. オープン日時   | 2018年4月27日（金）午前9：00オープン                   |
| 3. 住所       | 千葉県流山市十太夫192番地                            |
| 4. 電話番号     | 04-7156-5611                              |
| 5. 売場面積     | 1,474㎡（446坪）                              |
| 6. 建物構造     | 鉄骨造/1階建・一部2階建・屋上駐車場                       |
| 7. 店長名      | 野島 徹（のじま とおる）                             |
| 8. 従業員数     | 62名（8時間換算）                                |
| 9. 年間売上高目標  | 13.7億円                                    |
| 10. 営業時間    | 9：00～24：00                                |
| 11. 取扱品目    | 青果・鮮魚・精肉・惣菜・インスタアベーカーリー<br>日配食品・一般食品・日用雑貨 |
| 12. 駐車場・駐輪場 | 104台（1階25台、屋上79台）・141台                    |

### 商圈概要

- ・当店は、千葉県流山市の東側、つくばエクスプレス、東武野田線（東武アーバンパークライン）「流山おおたかの森駅」の北東側約380mにあります。店舗の東側には、「県道279号線」が南北に走り、南側には「県道278号線」が東西に走っています。店舗周辺は、戸建住宅やマンション等が建ち並ぶ住宅地で、幹線道路沿いにマンションが混在し、500m圏内の地形は、ほぼ平坦となっています。
- ・商圈特性
  - ・人口：13,090人、世帯数：5,140世帯
  - <700m> 世帯伸長率：110.2%（18/17年対比）、世帯当り平均人員：2.55人
  - ・世帯人員比率は、流山市と比較して2人世帯が34.3%と4.9%、3人世帯が23.8%と2.5%高く、1人世帯は21.9%と4.4%、4人世帯以上は20.0%と3.0%低くなっています。年齢別人口構成比は、流山市と比較して、0～4歳が7.4%と2.6%、25～34歳が21.5%と7.4%高くなっており、45～54歳は8.9%と2.3%、55～64歳は12.0%と2.7%、65歳以上は、17.8%と2.6%低くなっています。
  - 700m圏内には、ユナイテッド・スーパーマーケット・ホールディングスグループ企業として、カスミ「フードスクエア 流山おおたかの森店」があり、また、1.6kmには、マルエツ「初石店」があります。

### 店舗・サービス特徴

- ・毎日の生活に必要な安全・安心・新鮮な生鮮食品や出来立てのおいしい商品、使用頻度の高い日用品を中心に品揃えし、地域のお客さまのライフスタイルやニーズにお応えした店づくりをすすめてまいります。

- ・お荷物の受取りに対応した「オープン型宅配便ロッカー」の設置やATM、共通ポイントカード「Tカード」、電子マネー「WAON」「Suica・PASMO」、クレジットカードがご利用いただけるなど、利便性を高めています。  
※写真はすべてイメージです
- ・お買い上げいただいた商品を最短3時間以内でご自宅へ配達（有料）する「らくらくクマさん宅配便」を導入いたします。
- ・店内でお買い上げいただいた商品などが飲食できる休憩スペースとして、イートインコーナーを18席設置しています。
- ・快適なお買い物をしていただくために、冷蔵ショーケースからの廃熱を利用した床暖房を主通路に設置しています。また、空調には、室外機のコンプレッサーをガスエンジンで駆動し、高効率化した冷暖房を行う最新型のガスヒートポンプシステムを設置することで、消費電気を削減いたします。



## 売場・商品の特徴

### 【青果】

- ・旬の主力野菜や国産果実、輸入果実、適量目の商品をはじめ、「ちょっといいもの」として、当社が自信を持っておすすめする美味しい商品を「産地厳選」「くだもの日和」として展開いたします。また、地元契約農家直送の「地元野菜」のほか、「京野菜」「オーガニック商品」「工場育ちの野菜」「ドライフルーツ」、簡単便利商品の「簡単サラダ」「ボイル野菜」などを集合させ、コーナー化しています。



### 【鮮魚】

- ・平日や週末、晴れの日など用途、量目に対応した刺身盛合わせやまぐろ・サーモンなどのお刺身商材のほか、お手軽に調理できる切身類、当社オリジナル干物「干しー徹」やヘルシーな海藻類を豊富に販売いたします。また、旬ネタ、生ネタを中心とした鮮度感溢れる、美味しいこだわり厳選素材を使用した「お魚屋さんのお寿司」を展開いたします。



### 【精肉】

- ・A5ランクの「仙台牛」の品揃えをはじめ、当社オリジナル「優夢牛」や鹿児島県産黒毛和牛、鹿児島県産黒豚、「みちのく森林鶏」「肥前ひなた赤鶏」を品揃えいたします。牛ステーキや焼肉盛合わせ、味付肉、内臓肉などを充実させた「焼肉・ステーキ」コーナーのほか、おつまみ商品やローストビーフを中心とした「お肉屋さんのおードブル」コーナーを展開いたします。また、こだわりの「鎌倉ハム」「グリーンマーク」の商品、輸入生ハムを品揃えいたします。



### 【惣菜】

- ・毎日の食卓を彩るお惣菜やお弁当などを時間帯にあわせ、出来立てを品揃えいたします。単身者、若年層及び高齢者に対応したお弁当・丼の品揃えのほか、種類豊富な「フレッシュサラダ」や「和惣菜」などをご提供いたします。また、厳選された旬の素材を使用したフライ、煮魚、焼魚などをご提供する「お魚屋さんのお惣菜」、当社自慢の生鮮素材（優夢牛、みちのく森林鶏など）を使用したお弁当、丼、フライなどをご提供する「お肉屋さんのお惣菜」コーナーを専用売場にて展開いたします。



## 【ベーカリー】

- ・店内で製造した菓子パン・調理パン・ドーナツの他に低糖質パンを品揃えいたします。  
また、食事用パン、調理パンなどを時間帯にあわせ、ご提供するとともに、隣接するイートインコーナーでお楽しみいただけるように、挽きたて淹れたてのおいしいコーヒーをご提供いたします。

※写真はすべてイメージです



## 【日配】

- ・ご高齢の方から、若年層、単身者など、地域のお客さまの様々なニーズに対応した商品の充実を図ります。  
一例として、共働きや若年層世帯に対応した即食、簡便性の高い、個食タイプの洋風デリカ商品やスープなどを展開いたします。また、健康志向に対応した糖質ゼロ、減塩などの商品を品揃えするほか、「日の出 千葉県産大豆・下総 絹・木綿」の豆腐や千葉県産のたまごなど、地場商品の品揃えをいたします。



## 【一般食品】

- ・健康志向に対応した「低糖質」商品、「グルテンフリー」の商品をコーナー展開いたします。  
また、時短調理への対応として簡便性の高い「フリーズドライ」「和洋惣菜」コーナーを展開し品揃えの強化を図ります。  
アレルギーをお持ちのお子さまへの対応として、「アレルギー対応菓子」の品揃えを実施いたします。  
お酒では、冷えたスパークリングワインや輸入&クラフトビールをご提供いたします。



## 【日用雑貨】

- ・化粧品や毎日の生活に必要な日用雑貨、消耗品に加えペットフードを品揃えいたします。



## ご案内図

つくばエクスプレス  
東武野田線  
(東武アーバンパークライン)  
「流山おおたかの森駅」  
東口より徒歩 約5分

### ＜マスコミの皆様へ＞

オープン当日に取材をご希望の方は、下記、お問い合わせ先まで事前にご連絡をお願い申し上げます。

### ■当社の地域別店舗数状況

(2018年4月27日予定)

地域	東京都	埼玉県	千葉県	神奈川県	茨城県	栃木県	合計
店舗数	142	56	50	46	1	1	296

■お問い合わせ先 広報CS部 城生(じょうの)・樋垣(ひがき) (03-3590-0016)

