

## 「リンコス 横浜馬車道店」オープンのお知らせ

2020年4月23日(木)、神奈川県横浜市中区に「リンコス 横浜馬車道店」がオープンいたしますので、その概要についてご案内いたします。リンコス屋号としては、6店舗目(国内)の出店となります。



### 店舗概要

1.店舗名称	リンコス 横浜馬車道(よこはまばしゃみち)店
2.オープン日時	2020年4月23日(木) 午前9:00オープン
3.住所	神奈川県横浜市中区北仲通五丁目57番地2 北仲ブリック&ホワイト101
4.電話番号	045-681-1661
5.売場面積	578㎡(175坪)
6.建物構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造/地上58階、地下1階建 (当社店舗は1階)
7.店長名	竜門 誠(りゅうもん まこと)
8.従業員数	45名(8時間換算)
9.年商目標	8.6億円
10.営業時間	9:00~22:00
11.取扱品目	青果・精肉・鮮魚・惣菜・ベーカリー・日配食品・一般食品・日用雑貨

### ストアコンセプト

「リンコス」は、ハイクオリティな品揃えとサービス機能を取り揃え、お客さまのより高いニーズにお応えする高品質スーパーマーケットです。

当店は、笑顔のあふれる接客と高品質な商品の品揃えでお客さまをお出迎えし、地域の豊かな食卓に貢献します。



### 「LINCOS」リンコスとは

“Linkage of Commutative Store”

の頭文字を取り、地域のお客さまと従業員が店舗を通じて、双方向の高品質な情報やサービスの提供を行い、コミュニケーションの輪でつながり、お客さまのよりよい食生活実現のための、お手伝いをしていこうという意味です。

## 商圈概要

当店は、神奈川県横浜市中区の北西側、横浜高速鉄道みなとみらい線「馬車道駅」直上に誕生する商業・文化施設「KITANAKA BRICK&WHITE(北仲ブリック&ホワイト)」の1階に出店します。

同施設は、横浜市最大規模・最高層の分譲マンション(総戸数 1,176戸)や、長期・短期滞在型宿泊施設(総客室数175室)が併設されており、今後、さらなる発展が期待されるエリアとなっています。店舗周辺500m圏内の地形は、ほぼ平坦となっています。また、「リンコス」屋号では、神奈川県内初出店となります。

### <商圈特性(500m)>

人口:4,005人、世帯数:2,694世帯、世帯伸長率:114.5%(20年/19年対比)

世帯当り平均人員:1.49人

- ・世帯人員比率:単身世帯が63.6%と、横浜市中区と比較すると19.4%高い地域となっています。一方で、2人世帯22.8%、3人世帯8.3%、4人以上世帯5.3%は横浜市中区と比較すると全て下回っています。
- ・年齢別人口構成比:25歳~44歳が42.6%と横浜市中区と比較すると12%高く、55歳以上は28.9%と横浜市中区と比較すると6.9%低い地域となっています。
- ・世帯年収構成比:700万円以上が37.5%と横浜市中区と比較すると7.5%高い地域です。

## サービス・設備の特徴

- ・共通ポイントカード「Tカード」とともに、イオン銀行ATM、電子マネー「WAON」や「Suica・PASMO」、2019年9月1日に誕生した「マルエツカード」※などの各種クレジットカード、スマホ決済「PayPay」がご利用いただけます。
- ※毎週日曜日に「マルエツカード」のクレジット払いご利用でほとんど売場全品本体価格より5%OFFとなる「マルエツカード5%優待デー」を開催のほか、毎月1日と第3金曜日は、「マルエツカード」のクレジット払いご利用で、ときめきポイントが、基本の5倍となります。
- ・挽きたて、煎れたてのコーヒーをお楽しみいただける、コーヒーマシンを設置します。
- ・店内やバックルームスペースの基本照明にLED照明を導入し、冷蔵ショーケース照明にもLEDを採用することで、冷凍機の稼働負荷を抑制し、電気使用量を削減します。
- ・冷蔵設備に、従来の冷媒ガスより地球温暖化係数の低い、R448Aを採用しています。

## 商品の特徴

圏内居住者やオフィスワーカーのニーズに対応した高鮮度・高品質な上質商品をご提供します。また、生鮮・惣菜の品揃えを充実し、タイムマーチャングダイジングを徹底して展開します。特に、惣菜コーナーでは国産食材を使用した商品、精肉・鮮魚の生鮮食材を使用した商品など、当社のこだわりが詰まった商品をご提供いたします。また、「中華和菓子」や「アイス」、「クラフトビール」などの地場商品をご提供します。

### 【精肉】

A5ランクの「仙台牛」をはじめ、黒毛和牛、当社オリジナル「優夢牛」「オーガニックビーフ」「比内地鶏」、豚肉では「東京X」、ラム肉などの上質商品や、こだわり商品を取り揃えます。「お肉屋さんのオードブルコーナー」では即食性の高いローストビーフ、ローストポーク、おつまみ各種を品揃えします。加工品では、プロシュートやハモンセラノなどの上質ハムを取り揃えます。

### 【青果】

地元横浜の市場から直送する新鮮さがあふれる野菜や、「旬」「美味しさ」「上質」にこだわった果物を豊富に取り揃え、選べる楽しさを実現するとともに、単身世帯からファミリー層まで幅広くお使いいただけるカットサラダやカットフルーツなども品揃えいたします。また、オーガニックや季節感のあるミニブーケなどの花を展開いたします。

### 【鮮魚】

旬の生魚・近海魚の切身、サクをはじめ、本まぐろ造りなど、上質な少量目商品を豊富に品揃えいたします。また、新鮮なネタを使用した鮮魚寿司「魚悦」を提供いたします。単身世帯への対応として、温めるだけ・フライパンで簡単に調理するだけで美味しくお召上がりいただける煮魚・焼魚・骨とり干物、ミールキットを豊富に品揃えいたします。

### 【惣菜】

美味しさへのこだわりとして、店内加工の弁当は、山形県のブランド米「つや姫」を使用します。精肉・鮮魚のこだわりの食材を使用した「みちのく森林鶏唐揚げ」、「銀鮭の西京焼き弁当」また、店内で焼き上げた「当店おすすめ！！玉子焼き」、「鉄板焼きのこだわりハンバーグ」など、一つひとつ店内で丁寧に手作りしたこだわり商品を多数品揃えいたします。



※写真はイメージです

### 【ベーカリー】

こだわりの食事用パンとして、定番の「角食パン」「山型食パン」の他に、小麦粉本来の味わいと豊かな風味が楽しめる「長時間発酵法のブレッド」を品揃えいたします。また、昼食に合わせて店内で手作りした鮮度感のあるサンドイッチ、料理パンやスイーツをセットにしたランチタイム限定の「ランチボックス」などを品揃えいたします。



※写真はイメージです

### 【日配】

ヨーグルトやフレッシュデザート、バターは上質商品を豊富に品揃えいたします。ナチュラルチーズは品揃えを強化し、「オードブル」コーナーで展開いたします。また、単身世帯・2人世帯に対応した肉や野菜を一皿にセットした「ワンディッシュ商品」、横浜ならではの中華街ブランド和菓子や中華惣菜、アイスなどご当地商品を品揃えいたします。



※写真はイメージです

### 【一般食品】

「中華材料」「だし」「菓子」「ビール」「ワイン」など、各カテゴリで上質商品、こだわり商品を品揃えいたします。また、健康志向への対応として「大豆ミート」をコーナー展開いたします。お酒コーナーでは、ワインセラーを設置し、付加価値の高いワインを品揃えするとともに、地元のクラフトビールやチルドビールを展開し強化を図ります。



※写真はイメージです

### 【日用雑貨】

輸入洗剤をはじめ、付加価値の高い商品を品揃えいたします。また、トラベル用品・調理小物の品揃えを拡大し、お客さまのニーズにお応えします。

### ご案内図

横浜高速鉄道みなとみらい線  
「馬車道駅」出口直結



4

### ■当社の地域別店舗数状況

(2020年4月23日予定)

地域	東京都	埼玉県	千葉県	神奈川県	茨城県	栃木県	合計
店舗数	147	55	50	47	1	1	301

■お問い合わせ先 経営計画部(広報) 都築・會田・高島 (03-3590-0016)

以上